

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Pazinu**

Poslovni broj spisa: **St-177/2024**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Ugostiteljstvo Kivi d.o.o. u stečaju**, Tar, Turistička 22, OIB: 45041916493 zastupan po stečajnom upravitelju: **Ivor Pliskovac**, Erazma Barčića 9, 51000 Rijeka

Tablica prihoda i rashoda po računu stečajnog dužnika, od početka stečajnog postupka do 28.11.2025.  
(izvod br. 21. od 10.11.2025.)

Naziv	Prihodi na račun (EUR)	Rashodi s računa (EUR)
Unovčenje potraživanja	80.032,31	
Državni proračun - povrat	625,00	
Unovčenje pokretnina	385,25	
Pasivne kamate	5,87	
Bankovne usluge		89,75
Knjigovodstvene usluge		4.125,00
Isplata nagrade stečajnog upravitelja		9.818,34
Djelomična dioba - I. viši isplatni red		23.134,96
<b>Ukupno prihodi i rashodi</b>	<b>81.048,43</b>	<b>37.168,05</b>
	Stanje na 31.11.2025.	<b>43.889,88</b>

**III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Rješenjem posl.br. St-177/2024-16 od 23. srpnja 2024. godine otvorio se stečajni postupak nad dužnikom Ugostiteljstvo Kivi d.o.o. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovao se Ivor Pliskovac.

Tijekom stečajnog postupka unovčena je sva imovina stečajnog dužnika; potraživanja i pokretnine.

Rješenjem **posl.br. St-177/2024-29** od 13. studenog 2024. godine i dodatnim rješenjem St-177/2024-43 od 25. ožujka 2025. godine utvrđene su sljedeće tražbine vjerovnika viših isplatnih redova:

Tražbine I. višeg isplatnog reda		
Red. br. tražb.	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina (EUR)
1	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	4.956,39
2	MARINA SLUGANOVIĆ	11.341,02
10	AGRON RAMADANI	241,15
11	DRAGICA IKRAŠ	253,44
12	KRISTINA GRBAC	253,44
13	ZVJEZDANA MAMUZIĆ	253,44
14	MILANKA ŠTETIĆ	253,44
15	SUZANA OŠAP	663,62
16	GORDANA TOMC	253,44
17	DRAGANA BORIĆ	354,82
18	ANICA PREKALJ	354,82
19	YULIA REVIAKINA	253,44
20	LEA RUS SIMONETI	330,60
21	ZVONIMIR ŽUPANIĆ	250,01
22	EDINA OMIĆ	663,62
23	MANDA BUDEŠ	253,44

	<b>UKUPNO</b> <b>I. viši isplatni red</b>	<b>20.930,13</b>
--	--	------------------

<b>Tražbine II. višeg isplatnog reda</b>		
<b>Red br.</b>	<b>Naziv, adresa i OIB vjerovnika</b>	<b>Iznos utvrđene tražbine (kn)</b>
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	13.883,81
2	Brionka d.d.	1.308,59
3	EOS-MATRIX d.o.o.	233,78
4	Financijska agencija	152,63
5	Franck d.d.	849,75
6	HAMAG-BICRO	16.635,15
7	Hrvatsko društvo skladatelja	30,37
8	Mesarstvo Banko d.o.o.	6.470,42
9	Teri-trgovina d.o.o.	9.751,46
	<b>UKUPNO</b>	<b>49.315,96</b>

#### **Stečajna masa**

- Utvrđena je stečajna masa:

#### **NEKRETNINE**

**Nema**

#### **POKRETNINE**

- Pokretnine su nakon smrti vlasnika dužnika i nakon gašenja restorana Kivi u Taru koji je činio osnov poslovanja stečajnog dužnika, prebačene u stan u vlasništvu umrlog, kasnije u vlasništvu nasljednika.
- Radilo se o sljedećim pokretninama:

Inv.broj	Naziv	Datum nabave	Količina	Nabavna vrijednost
5	Kompjuter repar. - rabljeni	19.08.2016	1	217,13
14	Monitor LCD	30.08.2017	1	47,81
15	Racunalo rabljeno	21.09.2017	1	157,94
26	Frižider-vitrina za vino	17.09.2021	1	535,53
27	OBLIKOVAC TIJESTA	27.06.2022	1	707,32
29	Rezac povrca GVC1002	12.07.2023	1	464,52
	<b>Ukupno</b>			<b>2.130,25</b>

Pokretnine su prodane prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama i javnim otvaranjem u uredu stečajnog upravitelja. Prodane su u VI. oglasu za iznos od 381,5 EUR (305 EUR + PDV).

Iznos kupovnine je u cijelosti naplaćen.

### POTRAŽIVANJA

Potraživanja su činila glavninu stečajne mase, a radilo se o gotovini, novčanim sredstvima nastalim iz poslovanja restorana, a položenim u sef na ime vlasnika stečajnog dužnika – pokojnog Ivu Sluganovića.

Sef u PBZ banci, koji je glasio na ime pokojnog, bio je predmetom ostavinskog postupka iza Iva Sluganović koji se vodio pri Općinskom sudu u Pazinu po javnom bilježniku Mariji Hrvatini iz Poreča kao sudskom povjereniku, a pod poslovnim brojem predmeta O-1234/2023; UPP-OS-73/23-41.

Temeljem ovog Rješenja o ostavini na račun stečajnog dužnika je prebačen iznos od 72.736,84 EUR u prosincu 2024. godine.

Dodatnih 7.295, 47 EUR prebačeno je sa starih računa stečajnog dužnika u prvim mjesecima stečajnog postupka.

### Ostale radnje

- Tijekom Q1 i Q2 2025. godine stečajni upravitelj je usklađivao knjige i stanje zaposlenika temeljem komunikacije s Državnim inspektoratom, Službom za nadzor zapošljavanja i upućivanja. Tu je utvrđeno da je za 15 zaposlenika ostalo neisplaćeno dio mjeseca listopada 2023.g. odnosno isplaćena je plaća za rujna, ali nije isplaćen dio listopada koji se odnosi na razdoblje do prestanka radnog odnosa u tijeku mjeseca. Ova situacija je nastala jer je osnivač stečajnog dužnika preminuo, restoran je prestao raditi, upravu je preuzela osoba koja nije stručna u administraciji poduzeća (supruga osnivača), pa je došlo do neispunjenja obveza po osnovi isplate plaće za dio mjeseca listopada.
- Stečajni upravitelj je uz pomoć knjigovodstvenog servisa uskladio stanje u poslovnim knjigama te je temeljem novog obračuna svim zaposlenicima izdao NP1 obrazac obračuna neisplaćene plaće, provedeno je dodatno ispitno ročište gdje su ove tražbine ispitane i po njihovom pravomoćnom utvrđenju tražbine radnika su isplaćene kroz djelomičnu diobu.
- Stečajni upravitelj je 14. svibnja 2025. godine dostavio prijedlog sudu za djelomičnu diobu stečajne mase namirenjem stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od **23.134,96**. Djelomičnu diobu je sud odobrio Zaključkom St-177/2024-47 od 23. svibnja 2025. godine te je dioba provedena 8. i 9. srpnja 2025. godine. Djelomičnom diobom namireni su vjerovnici I. višeg isplatnog reda u 100% iznosu.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Na dan ovog izvješća, na računu stečajnog dužnika stoji iznos od 43.889,88 EUR.

Nakon namirenja obveza i troškova stečajne mase, za završnu diobu stečajni upravitelj predlaže izdvojiti iznos od **43.000,00 EUR**.

Djelomičnom diobom provedenom Zaključnom Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. St-177/2024-47 od 23. svibnja 2025. namirena je tražbina 1. višeg isplatnog reda u cijelosti.

Završnom diobom namirile bi se tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u visini 87,2 %.

Diobeni popis sa pregledom namirenih i nenamirenih tražbina u ovom stečajnom postupku dostavlja se u prilogu ovog Završnog računa.

Ukoliko nakon provedene završne diobe i namirenja preostalih obveza stečajne mase, na računu stečajnog dužnika preostane ikakvih novačanih sredstava, stečajni upravitelj predlaže preostala sredstva isplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 28. studeni 2025.

Prilozi:

- Obračun Završne diobe - tablice
- Bankovni izvodi za cijelo vrijeme trajanja stečajnog postupka
- Pregled prometa po računu
- Dokazi o učinjenim troškovima stečajne mase
- Stanje na računu, izvod br. 21/2025 na 11.10.2025.